



INVERSIONES  
CARIBE

SANTO DOMINGO ESTE





1,415

UNIDADES DE APARTAMENTOS  
EN 63 EDIFICIOS

# PLANO DE CONJUNTO



## TIPOLOGÍAS DE EDIFICIOS

**A**

89m<sup>2</sup>



4 NIVELES, 2 NÚCLEOS DE ESCALERAS  
3 HABITACIONES

**B**

89m<sup>2</sup>



4 NIVELES, 1 NÚCLEO DE ESCALERAS  
3 HABITACIONES

**C**

70m<sup>2</sup>



4 NIVELES, 2 NÚCLEOS DE ESCALERAS  
2 HABITACIONES

**E**

79m<sup>2</sup>



4 NIVELES, 2 NÚCLEOS DE ESCALERAS  
3 HABITACIONES

# AMENIDADES DEL PROYECTO



Control en el acceso al proyecto, con personal y garita de seguridad 24/7.



Cercanía a diversos puntos y lugares donde suplir las necesidades básicas.



Numerosas áreas verdes y parques con áreas de juegos para niños.



Administración privada para el proyecto 24/7.



Intercomunicadores para los accesos a los edificios (INTERCOM).



Espacios destinados al esparcimiento del usuario.



Cerámica importada en las cocinas y en cada uno de los baños de los apartamentos.



Suministro de electricidad y agua potable con sistema de tanque elevado constante.



Seguridad garantizada en los accesos del proyecto.



Zona de recreación para toda la familia.





Imágenes ilustrativas, sujetas a cambios sin previo aviso.



# ÁREAS RECREATIVAS





# TIPOLOGÍAS DE EDIFICIOS

Ilustrativas, sujetas a cambios sin previo aviso.





# ENTORNO AMIGABLE

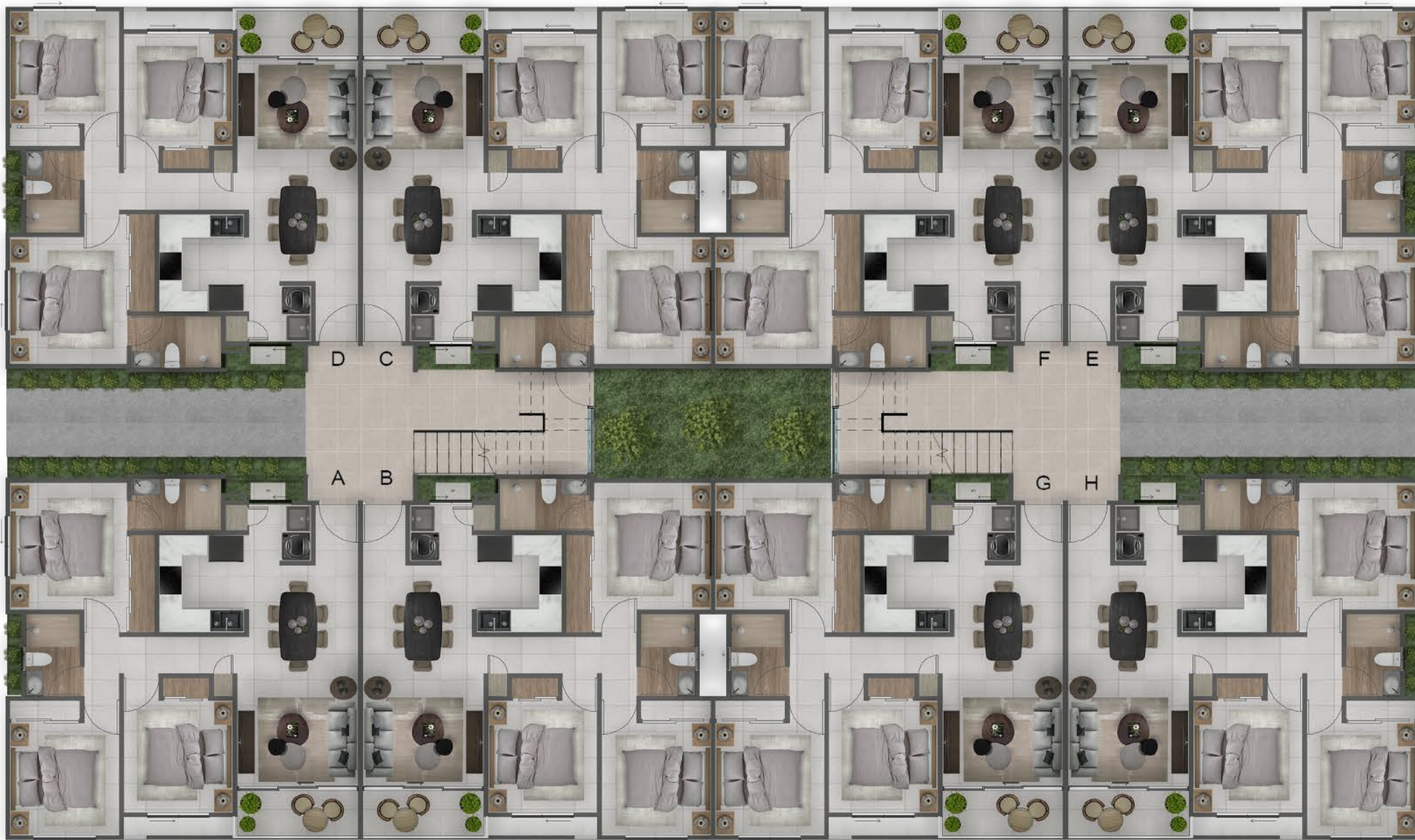


Imágenes ilustrativas, sujetas a cambios sin previo aviso.



# EDIFICIO TIPO

# A



METRAJE TOTAL	89.00m <sup>2</sup>
CANT. HABITACIONES	3

Imágenes ilustrativas, sujetas a cambios sin pr



# APTO. TIPO (A)





1ER AL 3ER NIVEL

Descubre este moderno apartamento de 3 habitaciones, modelo Tipo A, diseñado para responder a las exigencias del estilo de vida actual. Su cocina semiabierta se conecta de forma fluida hacia una amplia sala-comedor, creando un espacio ideal para compartir y disfrutar en compañía.

La sala da paso a un balcón ventilado, perfecto para relajarte y mantener el contacto con el exterior.

En el área íntima, la habitación principal ofrece la privacidad que necesitas, con un generoso clóset y baño privado. Las dos habitaciones secundarias, también con clósets, comparten un baño completo y un práctico clóset de ropa blanca.

Este apartamento es la combinación perfecta de confort, diseño y funcionalidad.

COMPONENTES			
 3 HABITACIONES	 2 BAÑOS	 ÁREA LAVADO	 BALCÓN
<b>METRAJE TOTAL</b>		<b>89 m<sup>2</sup></b>	

Sistema Constructivo    Formaleta  
Metraje 1er-3er nivel    89.00m<sup>2</sup> (metros cuadrados)





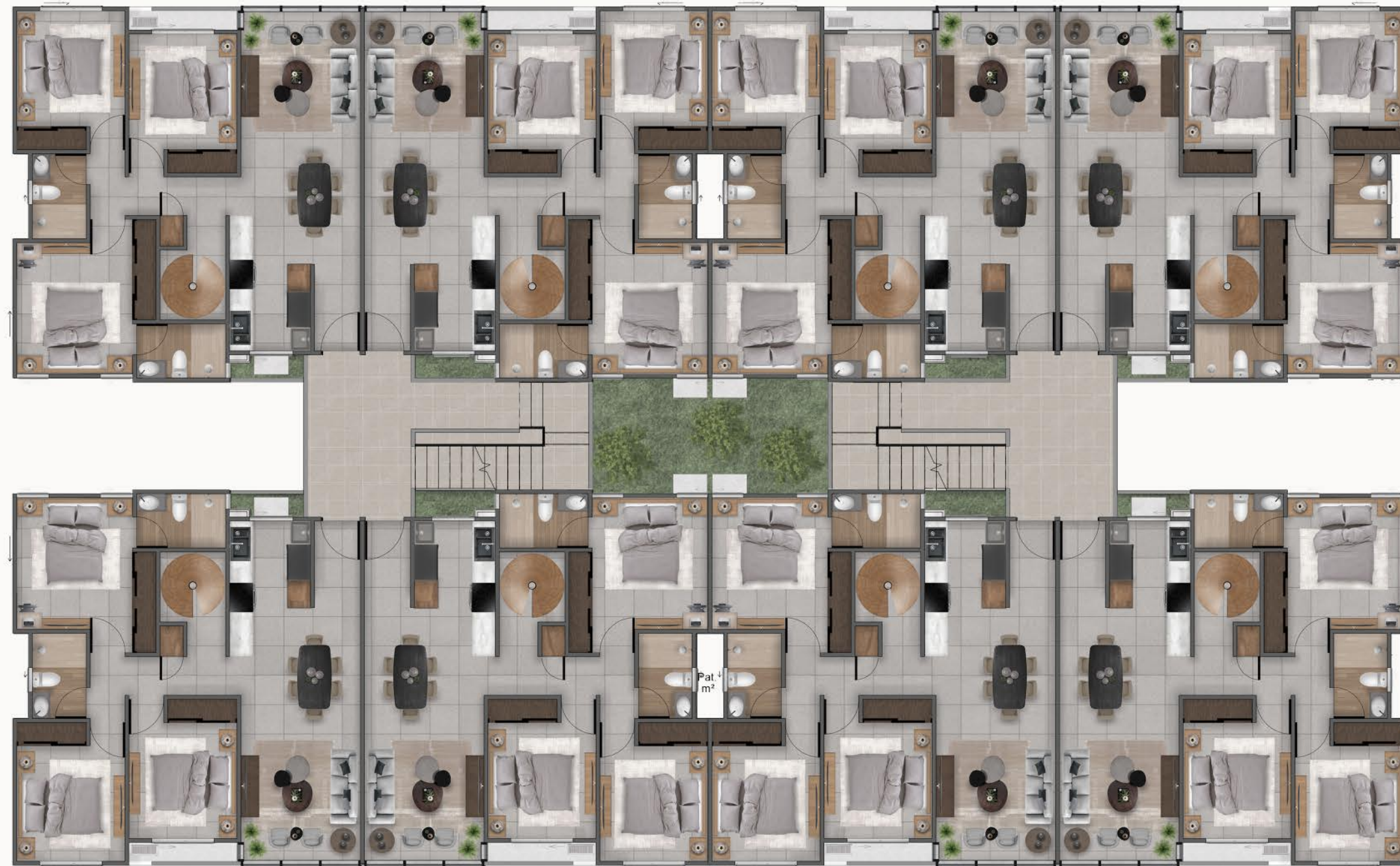
## ÁREA DE SALA

Imágenes ilustrativas, sujetas a cambios sin previo aviso.



# 4TO NIVEL (PH)

PLANTA TIPO (PH) | TIPOLOGÍA (A)



# 5TO NIVEL (TERRAZA)

PLANTA TIPO (PH) | TIPOLOGÍA (A)



# APTO. TIPO (A)

4TO NIVEL + TERRAZA (PH)

Ubicado en los niveles 4 y 5, el Pent-House Tipo (A) ha sido concebido para quienes valoran la amplitud, el confort y la versatilidad en cada detalle. Este exclusivo apartamento de dos niveles ofrece un diseño funcional y elegante, ideal para familias que requieren espacios adicionales sin renunciar al estilo.

En el primer nivel, se distribuyen tres cómodas habitaciones: la principal, con baño privado y un clóset; y dos habitaciones secundarias, cada una con su clóset, que comparten un baño común. También cuenta con un práctico clóset de ropa blanca.

Las áreas sociales se integran de forma armoniosa en un concepto abierto que conecta una cocina ventilada y moderna, el comedor y una generosa sala de estar, promoviendo una experiencia de convivencia fluida y acogedora.

Subiendo por la escalera interna, se accede al segundo nivel, donde se encuentra un espacio techado perfecto para un estudio, oficina o family room, acompañado de un medio baño y el área de lavado. Este nivel se completa con una amplia terraza al aire libre, ideal para disfrutar de encuentros sociales, cenas al atardecer o simplemente relajarse al aire libre.

Sistema Constructivo    Formaleta  
Metraje 1er-3er nivel    146.84m<sup>2</sup> (metros cuadrados)



1. PLANTA DE 4TO NIVEL



2. PLANTA NIVEL DE TERRAZA

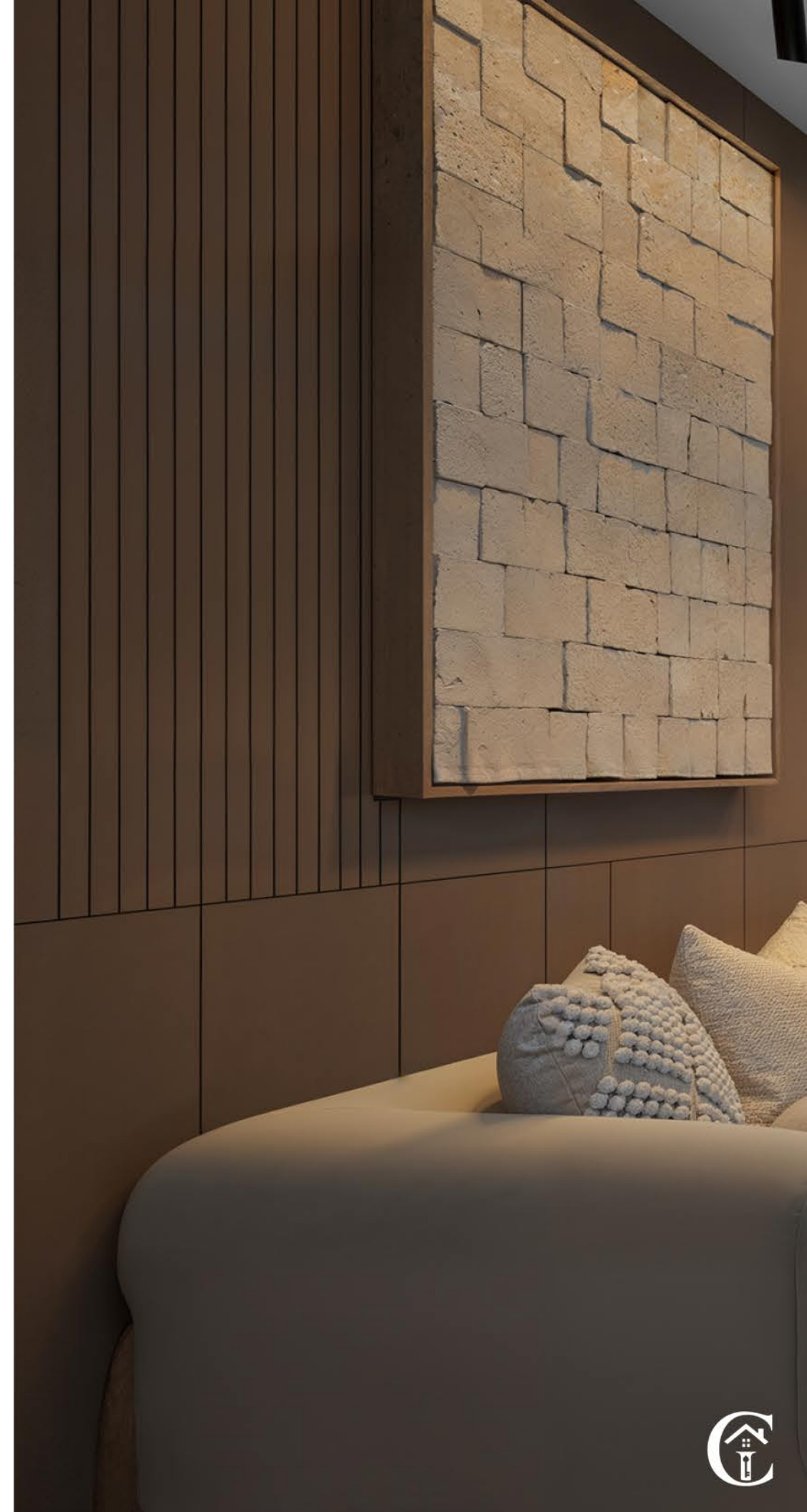


ÁREA DE SALA (41o)

Imagens ilustrativas, sujeitas a mudanças sem prévio aviso



**Donde cada espacio  
abrazaba tu bienestar.**





**FAMILY ROOM (5to)**

Imágenes ilustrativas, sujetas a cambios sin previo aviso.



# SENDEROS VERDES



EDIFICIO  
TIPO

C



# APTO. TIPO (C)





1ER AL 3ER NIVEL

Este apartamento de 2 habitaciones y 2 baños ha sido diseñado para aprovechar al máximo cada espacio, con una distribución práctica y acabados contemporáneos.

La cocina lineal semiabierta incluye área de lavado integrada y se conecta de forma natural con el área del comedor y la sala, generando un área social cómoda y funcional que se extiende hacia un balcón ventilado, ideal para disfrutar del exterior.

La habitación principal cuenta con clóset y baño privado, mientras que la secundaria tiene su propio clóset y acceso a un baño completo adicional.

Un hogar que combina comodidad, diseño actual y soluciones prácticas para el día a día.

COMPONENTES			
 3 HABITACIONES	 2 BAÑOS	 ÁREA LAVADO	 BALCÓN
<b>METRAJE TOTAL</b>		<b>70 m<sup>2</sup></b>	

Sistema Constructivo    Formaleta  
Metraje 1er-3er nivel    70.00m<sup>2</sup> (metros cuadrados)





## ÁREA DE SALA

Imágenes ilustrativas, sujetas a cambios sin previo aviso.



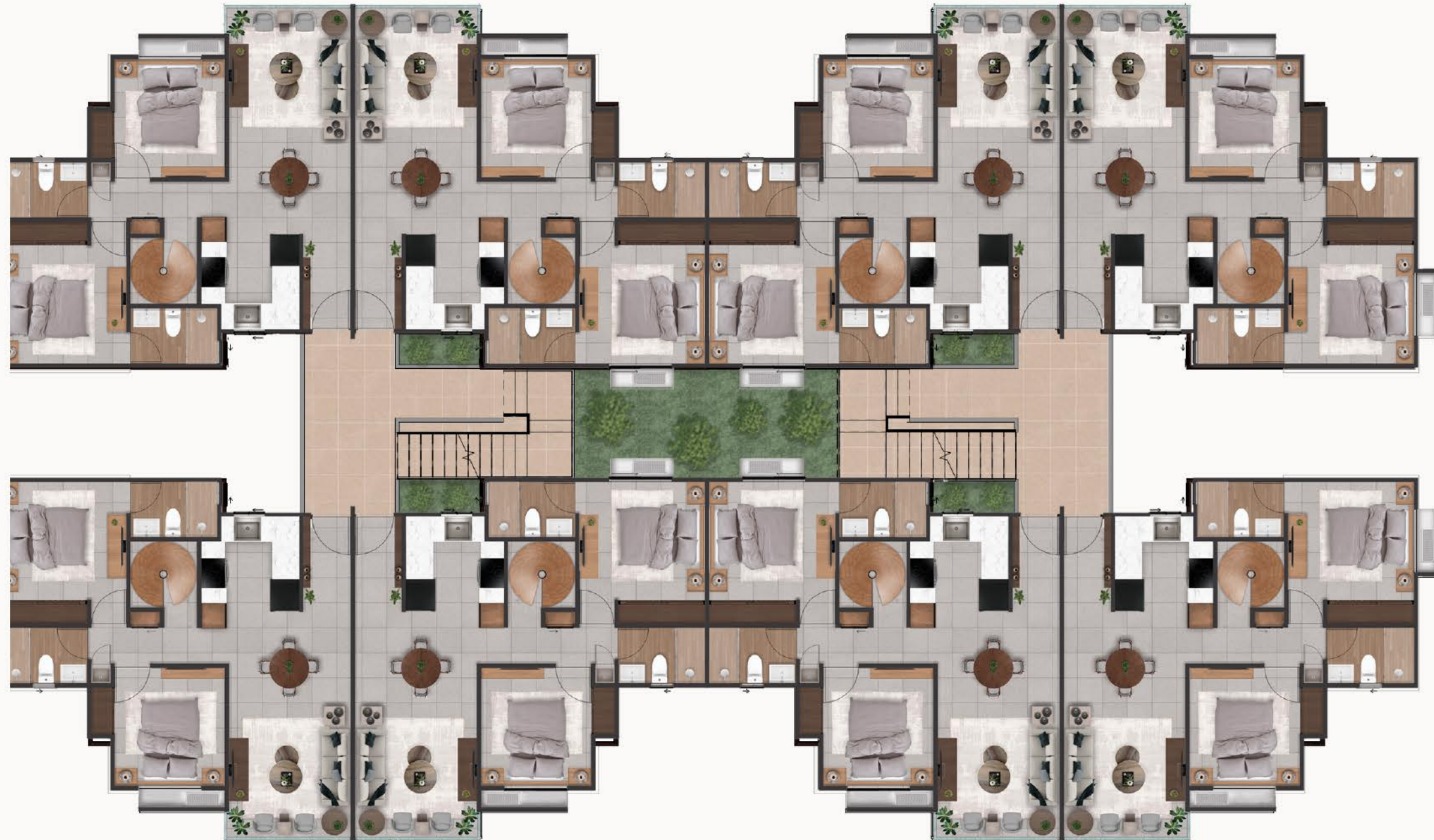




**Más que una habitación,  
es un espacio diseñado  
para ti.**

# 4TO NIVEL (PH)

PLANTA TIPO (PH) | TIPOLOGÍA (C)



# 5TO NIVEL (TERRAZA)

PLANTA TIPO (PH) | TIPOLOGÍA (C)



# APTO. TIPO (C)

## 4TO NIVEL + TERRAZA (PH)

Ubicado en los niveles 4 y 5, el Pent-House Tipo (A) ha sido concebido para quienes valoran la amplitud, el confort y la versatilidad en cada detalle. Este exclusivo apartamento de dos niveles ofrece un diseño funcional y elegante, ideal para familias que requieren espacios adicionales sin renunciar al estilo.

En el primer nivel, se distribuyen tres cómodas habitaciones: la principal, con baño privado y clóset; y dos habitaciones secundarias, cada una con su clóset, que comparten un baño común. También cuenta con un práctico clóset de ropa blanca.

Las áreas sociales se integran de forma armoniosa en un concepto abierto que conecta una cocina ventilada y moderna, el comedor y una generosa sala de estar, promoviendo una experiencia de convivencia fluida y acogedora.

Subiendo por la escalera interna, se accede al segundo nivel, donde se encuentra un espacio techado perfecto para un estudio, oficina o family room, acompañado de un medio baño y el área de lavado. Este nivel se completa con una amplia terraza al aire libre, ideal para disfrutar de encuentros sociales, cenas al atardecer o simplemente relajarse al aire libre.

Sistema Constructivo    Formaleta  
Metraje 4to nivel        113.16m<sup>2</sup> (metros cuadrados)



1. PLANTA DE 4TO NIVEL



2. PLANTA NIVEL DE TERRAZA



## ÁREA DE SALA (4to)

Imágenes ilustrativas, sujetas a disponibilidad sin costo.

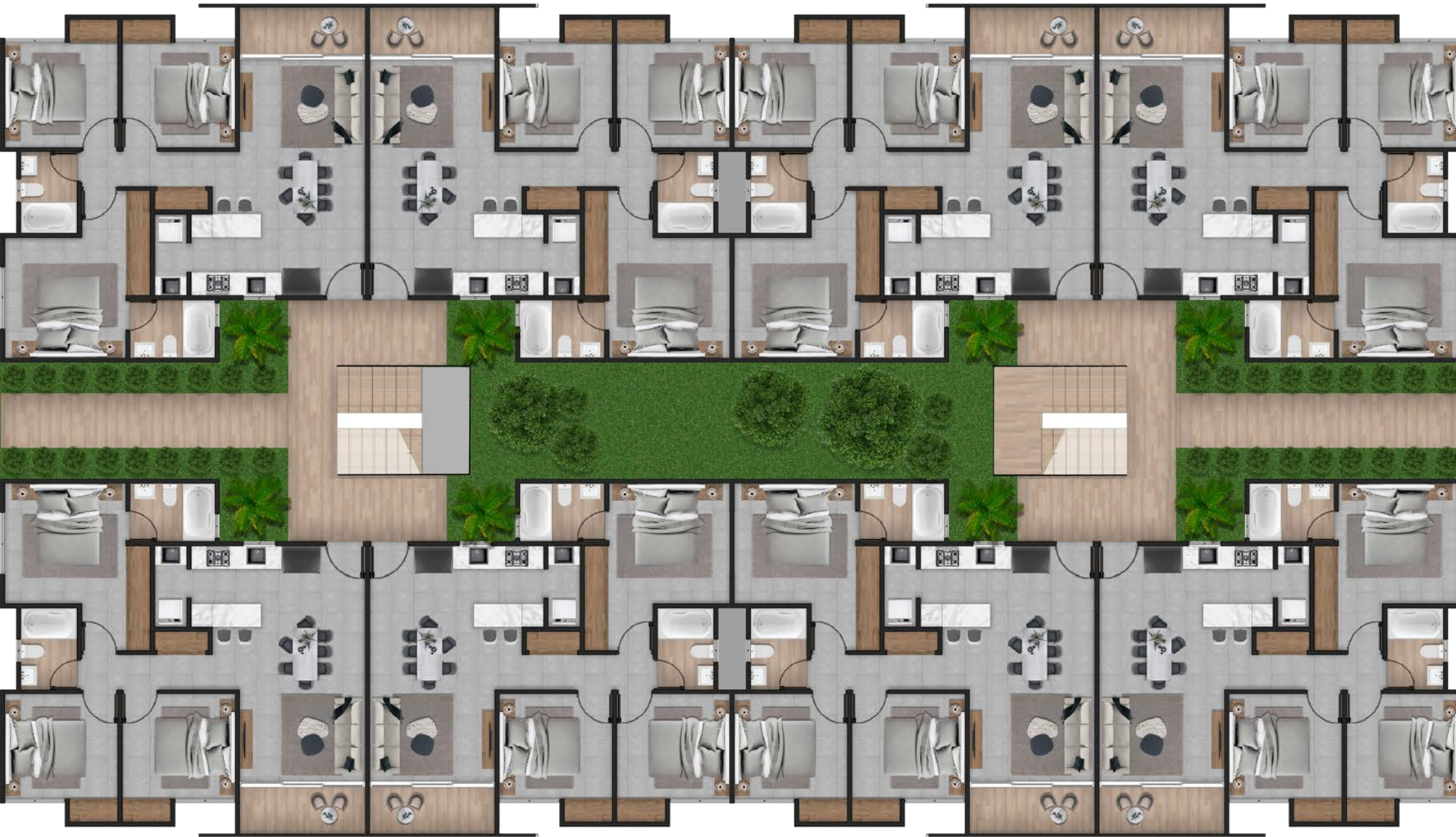


# ÁREAS RECREATIVAS



EDIFICIO  
TIPO

E



# APTO. TIPO (E)

1ER AL 3ER NIVEL

Descubre este moderno apartamento de 3 habitaciones, modelo Tipo E, diseñado para responder a las exigencias del estilo de vida actual. Su cocina semiabierta se conecta de forma fluida con su isla a una amplia sala-comedor, creando un espacio ideal para compartir y disfrutar en compañía.

La sala da paso a un balcón ventilado, perfecto para relajarte y mantener el contacto con el exterior.

En el área íntima, la habitación principal ofrece la privacidad que necesitas, con un generoso clóset y baño privado. Las dos habitaciones secundarias, también con clósets, comparten un baño completo y un práctico clóset de ropa blanca.

Este apartamento es la combinación perfecta de confort, diseño y funcionalidad.

COMPONENTES			
 3 HABITACIONES	 2 BAÑOS	 ÁREA LAVADO	 BALCÓN
<b>METRAJE TOTAL</b>		<b>79 m<sup>2</sup></b>	

Sistema Constructivo    Formaleta  
Metraje 1er-3er nivel    79.00m<sup>2</sup> (metros cuadrados)





# DORMITORIO

Imágenes ilustrativas, sujetas a cambios sin previo aviso.



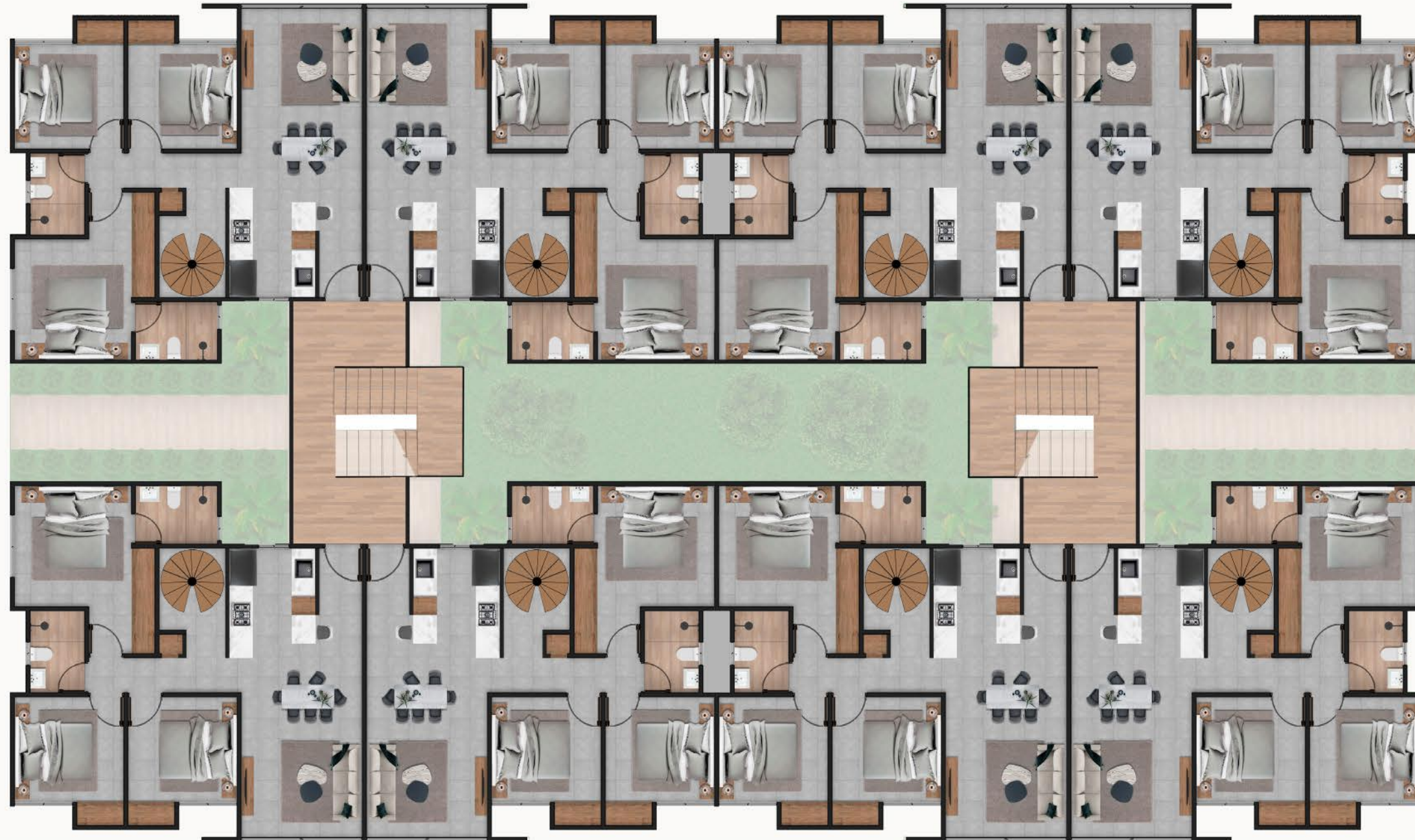




**Simplicidad, calidez y  
funcionalidad en un  
solo lugar.**

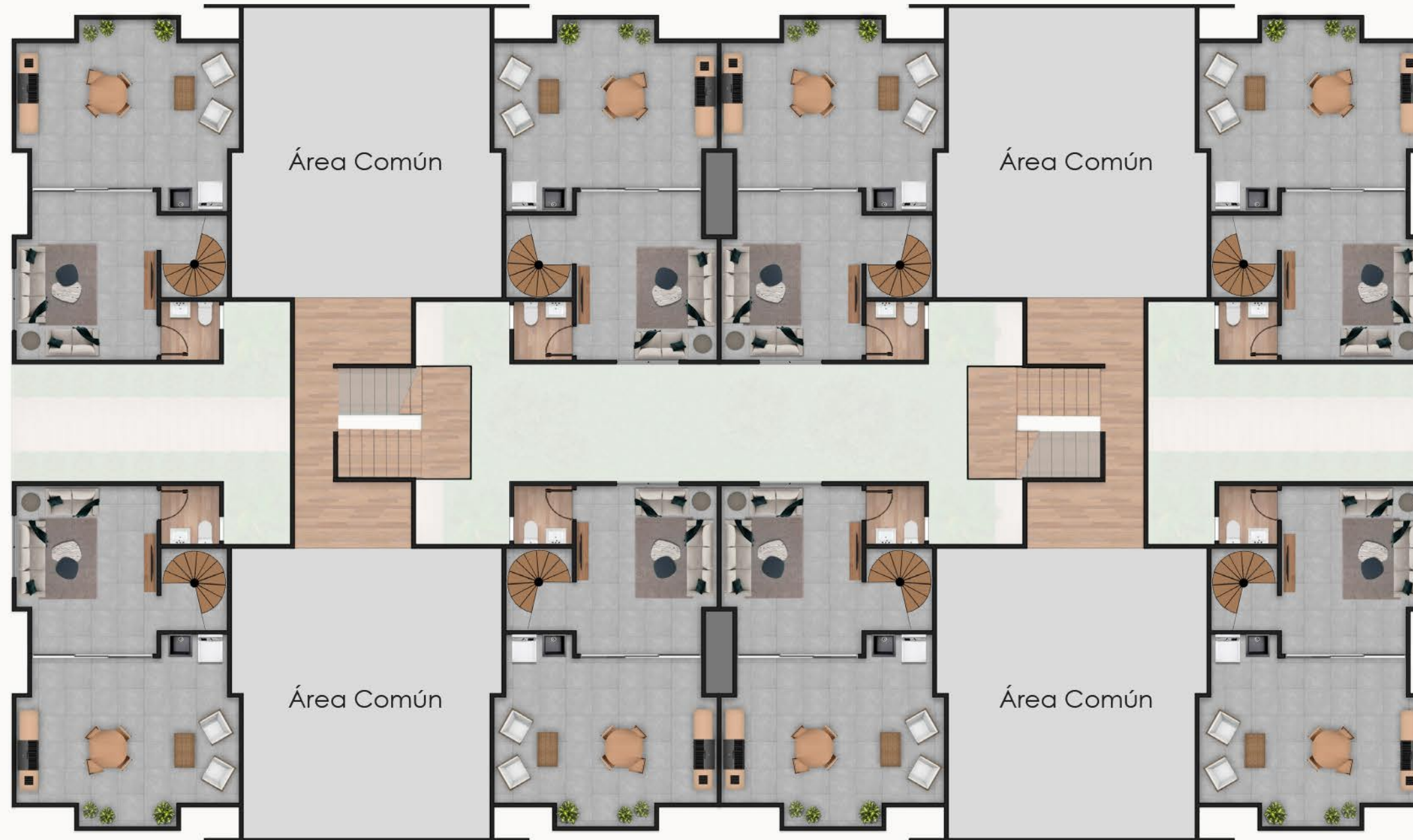
# 4TO NIVEL (PH)

PLANTA TIPO (PH) | TIPOLOGÍA (E)



# 5TO NIVEL (TERRAZA)

PLANTA TIPO (PH) | TIPOLOGÍA (E)



# APTO. TIPO (E)

4TO NIVEL + TERRAZA (PH)

Ubicado en los niveles 4 y 5, el Pent-House Tipo (E) ha sido concebido para quienes valoran la amplitud, el confort y la versatilidad en cada detalle. Este exclusivo apartamento de dos niveles ofrece un diseño funcional y elegante, ideal para familias que requieren espacios adicionales sin renunciar al estilo.

En el primer nivel, se distribuyen tres cómodas habitaciones: la principal, con baño privado y un clóset; y dos habitaciones secundarias, cada una con su clóset, que comparten un baño común. También cuenta con un práctico clóset de ropa blanca.

Las áreas sociales se integran de forma armoniosa en un concepto abierto que conecta una cocina ventilada y moderna, el comedor y una generosa sala de estar, promoviendo una experiencia de convivencia fluida y acogedora.

Subiendo por la escalera interna, se accede al segundo nivel, donde se encuentra un espacio techado perfecto para un estudio, oficina o family room, acompañado de un medio baño y el área de lavado. Este nivel se completa con una amplia terraza al aire libre, ideal para disfrutar de encuentros sociales, cenas al atardecer o simplemente relajarse al aire libre.

Sistema Constructivo    Formaleta  
Metraje 4to nivel        126.79m<sup>2</sup> (metros cuadrados)



1. PLANTA DE 4TO NIVEL



2. PLANTA NIVEL DE TERRAZA



## ÁREA DE SALA (4to)

Imágenes ilustrativas, sujetas a cambios sin previo aviso





INVERSIONES  
CARIBE