



INVERSIONES
CARIBE
CAP CANA



Las visualizaciones mostradas en el presente documento son representativas del proyecto.



Las visualizaciones mostradas en el presente documento son representativas del proyecto.



República Dominicana

República Dominicana, el segundo país en extensión de los bañados por las aguas del Caribe y el destino preferido para el turismo por su belleza y autenticidad. Descubre el primer asentamiento europeo en América, en la isla que Colón bautizó como La Española y que llegó a ser la colonia más rica del mundo. Disfruta de su privilegiado clima y de una diversidad paisajística que aglutina selvas tropicales, playas de aguas cristalinas, elevadas cordilleras, fértiles valles y asombrosos manglares, que la convierten en un destino vacacional idílico.

Es uno de los destinos más diversos del Caribe con un clima siempre cálido en su ambiente y también en su gente. Rodeado de 1,600 kilómetros de costa con hermosas playas de agua turquesa, palmeras y toda una placentera variedad de sabores y colores que hacen de la isla un total deleite para sus visitantes y habitantes.

Cap Cana

Cap Cana es un destino soñado del Caribe que combina las mejores playas de arena blanca y palmeras con una infraestructura hotelera de primer nivel. Las playas de Punta Cana son sin duda su mayor atractivo.

La ciudad cuenta con casi 50 kilómetros de costas de arena fina bañadas por aguas color turquesa y salpicadas de palmeras que completan un paisaje de novela.

Pero en Punta Cana también puedes pasar maravillosos momentos tierra adentro, disfrutando de increíbles campos de golf, parques de aventura para toda la familia y expediciones a reservas naturales.

120

Millones de m²
de extensión.

9

Hoteles de Lujo,
con capacidad de
albergar más de
3,000 huéspedes.

1,500

Millones de dólares
invertidos en
infraestructuras
terminadas.

1,100

Habitaciones en
construcción se
vislumbran para
el 2024.

5 km de Playas

Atracciones de Aventura,
Gastronomía
Marina
Campo de Golf Punta Espada

Arquitectura



Las visualizaciones mostradas en el presente documento son representativas del proyecto.



Concepto Arquitectónico

Circle Residences es un proyecto concebido a partir de la simbiosis entre elementos curvos y rectos, dispuestos sobre el terreno de manera que pueden aprovecharse las visuales en dirección al lago localizado en la fachada sur del proyecto.

La forma se implanta en 2 volúmenes unificados por un bloque conector que aportando imponencia da la bienvenida al usuario con una amplia doble altura en un majestuoso lobby, la cual da entrada al espejo de agua que conecta con el paisaje interior del proyecto e invita al usuario a visitar el área común, motivándolo a disfrutar de sus amenidades.

Los balcones curvos son los protagonistas, figuran el significado de su nombre sin ser muy obvios, aparecen en todas sus fachadas, bailando, brindando cobijo y permitiendo el dinamismo que necesita el lago para disfrutarse desde todos sus ángulos. Sus jardines dan vida y aportan frescura a los apartamentos, acercan al usuario a su entorno apoyando la interacción del exterior y el interior.

Los senderos que inician en el lobby, te invitan a vivir una experiencia en distintos niveles, un recorrido que te envuelve y te invita a vivir el espacio de manera espontánea, a descubrir y a sorprenderte en un oasis intencionalmente ubicado en el centro del paraíso.

Amenidades



Cancha de Pádel



Lobby



Gimnasio



Coworking



Parque de Perros



Parque Infantil



BBQ Zone



Lounge

Gimnasio



Las visualizaciones mostradas en el presente documento son representativas del proyecto.

Lounge



Las visualizaciones mostradas en el presente documento son representativas del proyecto.

Gazebo



Las visualizaciones mostradas en el presente documento son representativas del proyecto.

Lobby



Las visualizaciones mostradas en el presente documento son representativas del proyecto.



Las visualizaciones mostradas en el presente documento son representativas del proyecto.



Las visualizaciones mostradas en el presente documento son representativas del proyecto.



Las visualizaciones mostradas en el presente documento son representativas del proyecto.

1&2



123

PROPIETARIOS

26

VISITANTES



Master Plan GENERAL

1. RAMPA HACIA SOTANO
2. ENTRADA VEHICULAR
3. PARQUEOS DE VISITANTES
4. SALIDA VEHICULAR
5. GIMNASIO
6. RECEPCIÓN
7. VESTIBULO DE ENTRADA
8. COWORKING
- 9-10. PISCINA ADULTOS
11. CANCHA DE PÁDEL
12. AREA DE NIÑOS
13. AREA BBQ
14. PISCINA NIÑOS
15. GAZEBO
16. DECK
17. LAKE VIEW DECK
18. LOUNGE
19. PARQUE MASCOTAS



Master Plan 2DO NIVEL



Master Plan 3ER NIVEL



Master Plan 4TO NIVEL



Master Plan 5TO NIVEL



Master Plan 6TO NIVEL



Master Plan ROOFTOPS



7 Tipologías

Desde

73^{MT2}

Hasta

261^{MT2}

73^{MT2}

TIPO A

AREAS

Cocina
Comedor
Closet de Lavado
Closet de Blancos
2 Baños
1 Dormitorio
Walk in Closet
Balcón



121^{MT2}

TIPO B

AREAS

Cocina
Comedor
Sala
Area de Lavado
1 Habitación
Estar de TV
1.5 Baños
Walk in Closet
Closet de Blancos
Balcón
Locker



128^{MT2}

TIPO C

AREAS

Cocina
Comedor
Sala
Closet de Lavado
2.5 Baños
2 Dormitorios
Balcón



130^{MT2}

TIPO D

AREAS

Cocina
Comedor
Sala
Closet de Lavado
2.5 Baños
2 Dormitorios
Balcón



160^{MT2}

TIPO E

AREAS

Cocina
Comedor
Sala
Closet de Lavado
2.5 Baños
2 Dormitorios
Balcón



158^{MT2}

TIPO F

AREAS

Cocina
Comedor
Sala
Area de Lavado
2.5 Baños
2 Dormitorios
Walk in Closet
Closet de Blancos
Cuarto de Servicio
Balcón



169^{MT2}

TIPO F

ROOFTOP

AREAS

- Cocina
- Comedor
- Sala
- Closet de Lavado
- Closet de Blancos
- 2 Baños
- 2 Dormitorio
- Walk in Closet
- Balcón
- Rooftop



ROOFTOP



149^{MT2}

TIPO G
ROOFTOP
AREAS

- Cocina
- Comedor
- Sala
- Closet de Lavado
- 2.5 Baños
- 2 Dormitorios
- Walk in Closet
- Balcón
- Rooftop



ROOFTOP



Las visualizaciones mostradas en el presente documento son representativas del proyecto.





Las visualizaciones mostradas en el presente documento son representativas del proyecto.



Las visualizaciones mostradas en el presente documento son representativas del proyecto.





Las visualizaciones mostradas en el presente documento son representativas del proyecto.





INVERSIONES
CARIBE